

## Wichtige Hinweise Ferienwohnung Möwenruf/ Meeresrauschen

### Inventar/ Beschädigungen

Das Inventar ist **pfleglich** zu behandeln. Der Gast haftet für größere Beschädigungen, die mutwillig herbeigeführt wurden bzw. durch den Gast verschuldet wurden. Niemand beschädigt absichtlich Dinge in der Unterkunft. Sollte dies aber trotzdem geschehen, setzen Sie uns oder Herrn Meyendriesch bitte umgehend davon in Kenntnis.

Hinterlassen Sie die Wohnung so, **als wäre es Ihre eigene!**

### An- und Abreise

Die *Anreise* ist am Anreisetag zwischen 15.00 und 19.00 möglich. Bitte informieren Sie **Herrn Meyendriesch** unter der Nummer **015229055800** über Ihre voraussichtliche Anreisezeit. Dieser wird Ihnen dann die beiden Schlüssel übergeben.

Die *Abreise* muss am Abreisetag bis 10.00 erfolgen. Die Schlüssel sind an diesem Tag ebenfalls Herrn Meyendriesch auszuhändigen.

### Bettwäsche/ Handtücher

Sie haben die Möglichkeit, bei uns Bettwäsche und Handtücher zu leihen. Hierfür wird eine Pauschale von 15 Euro pro Person und Aufenthalt erhoben. Sie erhalten die Bettwäsche und Handtücher direkt bei Herrn Meyendriesch. Bitte ziehen Sie die Betten bei Ihrer Abreise ab und hinterlegen Sie Handtücher und Bettwäsche im Badezimmer.

### Endreinigung

Die Endreinigungspauschale beträgt 80 Euro und ist in Ihren Buchungskosten enthalten. Dies bedeutet jedoch nicht, dass Sie die Wohnung in grob verschmutztem Zustand übergeben können. Wenn Ihnen ein Missgeschick passiert oder grobe Verschmutzungen auftreten, die über ein normales Nutzungsmaß hinausgehen, bitten wir Sie, diese direkt zu entfernen. Zudem bitten wir Sie, vor der Abreise den Boden zu staubsaugen. Hierfür stehen Ihnen Reinigungsutensilien zur Verfügung.

### Haftung/ Hausrecht

Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Gastes/ der Gäste.

In Ausnahmefällen kann es notwendig sein, dass der Vermieter die Ferienwohnung betreten muss. In solchen Fällen versucht der Vermieter zunächst, die Feriengäste telefonisch zu erreichen. Ist dies nicht möglich, kann das Betreten der Wohnung ohne das Wissen der Gäste erfolgen.

### Haustiere

Tiere sind nicht erlaubt.

### Internet

In der Ferienwohnung ist ein **Internetanschluß** enthalten. Der Zugangscode zum WLAN liegt in der Wohnung aus.

### Rauchen

Die Wohnung ist eine **Nichtraucherwohnung**. Rauchen ist nur auf der Terrasse gestattet.

**Küche**

Die Küche und die elektrischen Geräte sind ebenso wie die restliche Wohnung pfleglich zu behandeln. Das Geschirr ist grundsätzlich nur gewaschen und **abgetrocknet** in den Schrank zu räumen, ebenso wie Töpfe und Besteck. Stellen Sie Gläser bitte nicht verkehrt herum in den Schrank – dies führt zu Feuchtigkeitsschäden.

**Müll**

Auch im Urlaub sind wir zur **Mülltrennung** verpflichtet. Die Mülltonnen befinden sich im rechten Abstellraum. Bitte trennen Sie den Müll nach:

- Papier
- Restmüll
- Bio
- Gelber Sack
- Altglas ist selbstständig zu entsorgen

Die Mülltonnen befinden sich im rechten Abstellraum.

**Parken**

Es steht Ihnen ein ausgeschriebener Stellplatz vor dem Haus zur Verfügung.

**Wohnung Möwenruf:** Der Stellplatz befindet sich links neben dem Haus.

**Wohnung Meeresrauschen:** Der Stellplatz befindet sich rechts neben dem Haus.

**Preisminderung**

Bei kurzfristigem Ausfall von Gegenständen, öffentlicher Versorgung oder höherer Gewalt besteht kein Anspruch auf Preisminderung. Mängel an der Ferienwohnung sind dem Vermieter unverzüglich mitzuteilen und diesem ist eine angemessene Frist zur Beseitigung der Mängel einzuräumen. Spätere Reklamationen können nicht berücksichtigt werden.

**Ruhezeiten**

Bitte halten Sie die normalen Ruhezeiten (22.00-07.00; 13.00-15.00) ein.

**Schlüssel**

Bitte achten Sie sorgsam auf die Schlüssel und geben diese nicht aus der Hand. Ein **Verlust** ist umgehend zu melden. Der Gast haftet in diesem Falle bis zur Höhe der Wiederbeschaffungskosten.

**Sicherheit**

Das Grillen auf der Terrasse ist grundsätzlich erlaubt. Bitte achten Sie auf einen genügenden Abstand zum Haus und zum Baumbestand. Eventuelle Schäden werden dem Gast in Rechnung gestellt. Wir bitten Sie außerdem darum, die Rauchentwicklung in Grenzen zu halten aus Rücksicht zu den Nachbarn.

**Offenes Feuer** im Garten ist **grundsätzlich verboten**.

**Sorgfaltspflicht**

Behandeln Sie das Mietobjekt pfleglich und halten Sie auch Ihre Mitreisenden dazu an, dies zu tun und die Hausordnung einzuhalten. Bei Verlassen der Wohnung ist die Haustür mit dem Schlüssel zu verschließen. Ebenso sind alle Fenster zu schließen, um etwaige Schäden durch Unwetter und/ oder Einbruch zu vermeiden.

**Fahrräder**

Ihnen steht ein Fahrradschuppen zur Verfügung.

**Wohnung Meeresrauschen:** Linker Schuppen.

**Wohnung Möwenruf:** Rechter Schuppen.